

SYLLABUS

Гражданское право (Контракты)

Преподаватель:

Количество кредитов

Law 301 00558

Аленкина Наталья Борисовна

6

Семестр: Осень 2018 г.
Расписание: лекции – вторник 8-00
семинары – пятница 8-00, 9-15

I. Описание и цели курса:

Целью курса является приобретение студентами теоретических знаний о категориях и институтах гражданского права в части касающейся сделок, договоров и обязательств, действующего законодательства, регулирующего порядок заключения, изменения и расторжения договоров, порядок исполнения и обеспечения исполнения обязательств, признания договоров недействительными, ответственности за нарушение условий договора, в том числе и применительно к отдельным видам договоров, а также практических навыков по их составлению и анализу.

Содержательная часть:

Курс включает в себя изучение таких разделов гражданского права как «Сделки», «Общая часть обязательственного права» и «Общие положения о договоре».

II. Результаты обучения программы и курса

Результаты обучения программы

Выпускники программы бакалавра «Юриспруденция» должны обладать следующими компетенциями:

1. осуществлять профессиональную деятельность добросовестно на основе развитого правосознания, правового мышления и правовой культуры, соблюдая принципы этики юридической профессии;
2. применять профессиональное суждение, проводить качественный правовой анализ, правовое исследование и решать правовые проблемы;
3. аргументировано, логично и ясно строить устную и письменную речь в правовом контексте, обладать навыками подготовки юридических документов, свободно владеть английским языком на уровне профессионального общения;
4. уметь разрабатывать проекты нормативно-правовых актов и проводить их юридическую экспертизу в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности;
5. толковать и применять нормы материального и процессуального права, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности;
6. проявлять лидерские качества с активной гражданской позицией и быть способным выдвигать и развивать инициативы, направленные на развитие гражданского общества и социального государства;
7. понимать сущность и значение информации в развитии современного общества и права, владеть основными методами работы с информацией и информационными технологиями в профессиональной сфере.

Результаты обучения курса:

После успешного завершения курса студенты смогут:	Результаты обучения программы
иметь представление обо всех отношениях по следующим темам: сделки, обязательства, общие положения о договорах, отдельные виды договоров, составляющим предмет гражданского права;	1
знать все институты общей и особенной частей гражданского права по сделкам, договорам и обязательствам, основные концепции, сформулированные учеными по наиболее спорным вопросам в области гражданского права;	1, 7
уметь работать с нормативными правовыми актами Кыргызской Республики, регулирующими рассматриваемые отношения; профессионально и грамотно применять нормативный материал при решении конкретных задач, возникающих в процессе изучения дисциплины «Гражданское право»; профессионально, грамотно и корректно применять теоретический материал при решении практических задач; ориентироваться в вопросах правоприменительной деятельности;	2,5,7
приобрести навыки анализа нормативного материала; по аргументации собственного видения способа решения той или иной проблемы; по составлению элементарных документов по гражданским делам.	2,3

III. Методика курса:

Курс состоит из лекционных занятий, где излагаются основные теоретические положения курса, семинарских занятий, которые преследуют цель закрепления и углубления полученных знаний, а также практических занятий нацеленных на приобретение практических навыков и умений по составлению договоров.

Теоретические семинары могут проводиться по докладной системе, в виде «круглых столов», диспутов в студенческих учебных группах, опросов, обсуждения докладов. Целью подготовки студентами докладов и выступлений во время проведения семинаров является развитие у студентов навыков самостоятельной работы над литературными и законодательными источниками с тем, чтобы на основе их анализа и обобщения они могли делать собственные выводы теоретического и практического характера, обосновывая их соответствующим образом. Основная задача практических занятий – научить студентов понимать смысл закона и применять нормы права к конкретным жизненным ситуациям. Практические занятия могут проводиться в форме деловых игр, тренингов. Во время проведения семинаров студентам будут даны задания по подготовке гражданско-правовых документов, проведению сравнительного анализа определенных статей нормативного акта, составлению схем на заданную тему и т.п. Правильность выполнения указанных заданий учитывается при оценке активности студента на занятиях.

IV. Требования курса:

Урок проводится 2 в неделю в форме лекций и интерактивных занятий. Студенты должны выполнять домашнее задание и приходиться подготовленными к дискуссиям в классе.

Каждый студент должен зарегистрироваться на курс в системе электронного курса (www.e-course.ausa.kg). Система электронного курса обеспечит студенту доступ к учебным материалам, позволит загружать задания и пользоваться различными возможностями интерактивного обучения

В течение семестра проводятся два промежуточных и один финальный экзамены. Промежуточные экзамены проводятся в форме письменной контрольной работы (6 неделя курса) и теста (12 неделя курса). Финальный экзамен проводится в форме итогового теста из 35 вопросов, охватывающих материал всего курса. Критериями положительной оценки являются знание терминологии, владение материалом, умение пользоваться нормативными правовыми актами, а также последовательность и логика изложения ответа.

Для успешного изучения курса и сдачи экзаменов необходимы:

- личный вклад и активность на занятиях,
- изучение учебного материала, полученного на лекционных занятиях,
- самостоятельная работа студента с рекомендуемой литературой и
- своевременное и качественное выполнение заданий для самостоятельной работы, полученных на аудиторных занятиях.
- регулярное посещение занятий.

Все письменные работы сдаются студентами до 17-00 срока, назначенного преподавателем. Работы, сданные позже срока, не оцениваются. Студенты, замеченные в списывании, плагиате и других фактах академической нечестности оцениваются на «F».

Письменные задания должны быть загружены на электронный курс в указанные сроки; в противном случае, задания не будут приняты. Это правило касается всех студентов, независимо от того, был ли он болен или имел какие-либо иные причины для пропуска занятия.

Студент должен следовать Кодексу академической честности АУЦА и Правилам академической честности программы «Юриспруденция». Если студент не соблюдает эти требования, преподаватель может поставить оценку «F» как за выполнение соответствующего задания, так и за весь курс.

Мобильные телефоны и любые другие электронные устройства должны быть выключены или находиться в беззвучном режиме. Во время занятия электронные устройства могут быть использованы только в академических целях, если это не запрещено преподавателем.

Активное и успешное участие студентов в конференциях, круглых столах, олимпиадах и других научных и научно-практических мероприятиях, подтвержденное соответствующими документами (сертификат, грамота и др.), поощряется бонусами в размере до 5 баллов.

Настоящий силлабус может быть изменен. Студенты будут уведомлены о любых изменениях в силлабусе; обновленный вариант силлабуса можно найти на электронном курсе.

V. Оценки:

Промежуточный экзамен (контрольная)	25
Промежуточный экзамен (тест)	25
Финальный экзамен	35
Самостоятельная работа и активность на занятиях	15

Шкала оценок:

A 94-100	B- 77-79	D+ 60-63
A- 90-93	C+ 74-76	D 54-59
B+ 86-89	C 68-73	D- 50-53
B 80-85	C- 64-67	F ниже 50

VI. Литература

Список обязательной литературы

1. Сергеев А.П., Толстой Ю.К., Гражданское право, части 1-2, М.: Проспект, 1997-1998 гг.
2. Российское гражданское право: Учебник: В 2-х томах. Том II. Обязательственное право / Отв. ред. Е.А. Суханов. — М.: Статут, 2011. https://www.consultant.ru/edu/student/download_books/author/sukhanov_ea/
3. Белов В.А. Гражданское право. Том IV. Особенная часть (книга 1 и 2), М.: Юрпрайт, 2017
4. Научно-практический Комментарий к отдельным статьям Гражданского кодекса Кыргызской Республики . – Б., 2015 http://jogorku.sot.kg/sites/default/files/images/nauchno-prakticheskiy_kommentariy.pdf
5. Кодекс Европейского договорного права: общий и сравнительно-правовой комментарий. В 2 книгах. / В.Белов. – М.- Издательство Юрайт, 2017,
6. Гражданский кодекс Кыргызской Республики, часть 1 от 8 мая 1996 года N 15 и часть 2 от 5 января 1998 года N 1
7. Закон КР "О залоге" от 12 марта 2005 года N 49
8. Закон КР от 22 декабря 1998 года N 153 "О Государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним"
9. Закон КР от 30 мая 1998 года N 70 "О нотариате";
10. Закон КР от 19 июля 2017 года N 128 "Об электронной подписи"

Список рекомендуемой литературы

1. Гражданское право: Учебник. В 2 т. / Под ред. Б.М. Гонгало. Т. 1. 2-е изд. перераб. и доп.- М.: Статут, 2017. / https://www.consultant.ru/edu/student/download_books/book/gongalo_bm_grazhdanskoe_pravo_tom1/
2. Флейшиц Е.А. Избранные труды по гражданскому праву. В 2 т. Т. 1-2. – М.: Статут, 2015. https://www.consultant.ru/edu/student/download_books/book/fleishits_ea_izbrannye_trudy_po_grazhdanskomu_pravu_tom1/
3. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право, М., 1998-2003 г., книга 1
4. Белов В.А. Занимательная цивилистика, в 3 кн.: учебное пособие для вузов. - М.: Издательство Юрайт, 2017
5. Хохлов В.А. Общие положения об обязательствах: учебное пособие. М.: Статут, 2015. http://www.consultant.ru/edu/student/download_books/rubr/grazhdanskoe_pravo/
6. Сделки, представительство, исковая давность: постатейный комментарий к статьям 153–208 Гражданского кодекса Российской Федерации [Электронное издание. Редакция 1.0] / Отв. ред. А.Г. Карапетов. – М.: М-Логос, 2018. - <http://m-lawbooks.ru/wp-content/uploads/2018/02/Sdelki.-predstavitelstvo-iskovaya-davnost-Glossa-pdf.pdf>
7. Иоффе О.С. Обязательственное право, М., 1975 г.
8. Новицкий И.Б., Лунц Л.А. Общее учение об обязательстве, М., 1950 г.
9. ПРАВИЛА Международной торговой палаты для толкования торговых терминов "Инкотермс 2000"
10. РЕКОМЕНДАЦИИ МТП "Форс-мажорные обстоятельства"
11. Закон РК от 29 июня 1992 года N 915-XII "О товарной бирже и биржевой торговле в Республике Кыргызстан";
12. Инструкция о порядке совершения нотариальных действий должностными лицами исполнительно-распорядительных органов местного самоуправления, утвержденную постановлением Правительства КР от 29 ноября 1999 года N 650
13. Постановление пленума Верховного суда КР от 5 декабря 2003 года N 19 "О некоторых вопросах судебной практики разрешения споров, связанных с залоговыми обязательствами"

VII. Программа курса:

Тема №1. Договоры и их место в гражданском праве

Сущность и значение гражданско-правового договора. Понятие договора. Роль договора. Договор как юридический факт и как средство (инструмент) регулирования взаимоотношений его участников. Свобода договора. Содержание принципа свободы договора и его ограничения.

Виды договоров в гражданском праве. Имущественные и организационные договоры. Смешанные договоры. Публичный договор и договор присоединения.

Литература:

1. Гражданский кодекс Ч.1 – Ст.172, 173, 182, 381-388
2. Гражданское право: Учебник (ч.1 / под ред. Толстого)
3. Кауза гражданско-правового договора как выражение его сущности (А.В.Кашанин, "Журнал российского права", N 4, апрель 2001 г.)
4. О свободе заключения договора присоединения. Анализ зарубежного и российского законодательства (Тельгарин Р., "Российская юстиция", 1997, N 1)
5. Карапетов А. Савельев А. Свобода договора и ее пределы. В 2х томах., М., 2012
6. Карапетов А. Практика применения арбитражными судами постановления Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 № 16 "О свободе договора и ее пределах" (в соавторстве с Е.М. Фетисовой) // Вестник экономического правосудия. №12. 2015 (доступна на сайте М-логос)

Самостоятельная работа:

Решение задач

Практикум по Гражданскому праву, ч.2, М.: Издательство Бек, 1993

Задачи №1-6, стр.11-14

Проверка самостоятельной работы:

Обсуждение во время семинарского занятия юридического значения каждого факта, упомянутого в задачах, решение вопроса об обоснованности требований и возражений сторон, в случае решения дела судом – об обоснованности изложенного в задаче решения.

Ответы на вопросы задач должны быть подтверждены ссылками на конкретные правовые нормы.

Тема №2. Содержание договора

Существенные условия договора. Иные условия договора. Толкование договора.

Литература:

1. *Гражданский кодекс Ч.1 – Ст.390-392*
2. *Гражданское право: Учебник (ч.1)*
3. *Предмет и объект как существенные условия гражданско-правового договора (А.Н. Обыденнов, "Журнал российского права", N 8, август 2003 г.)*
4. *Необходимые условия гражданско-правового договора (А.С. Кабанков, "Журнал российского права", N 2, февраль 2003 г.)*
5. *Отдельные виды договоров (М.Н. Сафонов, "Журнал российского права", N 10, октябрь 2002 г.)*
6. *Понятие и условия договора (Кабалкин А., Российская юстиция, 1996, N 6)*
7. *Карапетов А. Contra proferentem как метод толкования договора // Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации. № 7. 2013 (в свободном доступе на сайте М Логос)*

Самостоятельная работа:

Составление таблицы с указанием существенных условий отдельных видов договоров:

- договора купли-продажи;
- договора поставки;
- договора аренды;
- договора возмездного оказания услуг;
- агентского договора.

Проверка самостоятельной работы:

Проверка выполнения задания «перекрестным» методом. Обсуждение спорных вопросов.

Тема №3. Заключение договоров

Заключение договора. Порядок и стадии заключения договора. Оферта. Акцепт. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. Урегулирование разногласий, возникающих при заключении договора. Форма договора, последствия ее несоблюдения. Государственная регистрация и ее гражданско-правовое значение. Момент заключения договора. Место заключения договора.

Литература:

1. *Гражданский кодекс Ч.1 – Ст.174-181, 393-410*
2. *Гражданское право: Учебник (ч.1)*
3. *Акцепт как стадия заключения предпринимательского договора (А.Н. Кучер, "Законодательство", N 7, июль 2001 г.)*
4. *Оферта как стадия заключения предпринимательского договора (А.Н.Кучер, "Законодательство", N 5, май 2001 г.)*
5. *Ответственность за недобросовестное поведение при заключении договора (А.Н. Кучер, "Законодательство", N 10, октябрь 2002 г.)*

Самостоятельная работа:

1. Работа по подготовке документов, предшествующих заключению договора (доверенность, протокол переговоров, соглашение о намерениях, предварительный договор)
2. Составление схемы «Форма сделок».
3. Привести примеры письменных доказательств, на которые можно ссылаться в подтверждение факта совершения сделки.
4. Привести примеры случаев, когда молчание признается формой совершения сделки.

Проверка самостоятельной работы:

1. Деловая игра «Заключение договора», способствующая развитию у студентов практических навыков и умения применять свои познания в области теории гражданского права, самостоятельно анализировать закон. Оценивается работа в группах.
2. Проверка выполнения задания №2 осуществляется путем оценивания презентации схем в классе.
3. Проверка выполнения задания №3 предполагает групповое обсуждение с определением правильной позиции, оцениванием выступлений студентов и высказанных ими мнений.

Тема №4. Недействительность договоров

Условия действительности. Недействительность договоров. Воля и волеизъявление в сделке. Форма сделки, последствия ее несоблюдения.

Основания недействительности. Оспоримые и ничтожные сделки. Недействительность части сделки. Правовые последствия недействительности сделок.

Литература:

1. Гражданский кодекс Ч.1 – Ст.183-199
2. Гражданское право: Учебник (ч.1)
3. Субъекты права на иск о признании сделки ничтожной и применении реституции (В.В. Кресс, Д.О. Тузов, "Вестник Федерального Арбитражного суда Западно-Сибирского округа", N 1, май-июнь 2003 г.)
4. Тузов Д. Карапетов А. - Сделки, совершенные в противоречии с императивными нормами закона, в контексте новой редакции ст. 168 ГК РФ (в соавторстве с Д.О. Тузовым) // Вестник гражданского права. №5. 2016 (в свободном доступе на сайте М Логос)
5. Склоцкий К. Некоторые замечания о действии новых норм о сделках *Хозяйство и право*, 2016, N10
6. Останина Е.А. Зависимость правовых последствий сделки от отлагательного и отменительного условий: Научно-практическое пособие. — М.: "Юстицинформ", 2010. http://www.consultant.ru/edu/student/download_books/rubr/grazhdanskoe_pravo/
7. Научный круглый стол «Оспаривание сделки в связи с заблуждением: проблемные вопросы применения ст.178 ГК РФ» [http://m-logos.ru/publications/nauchnyi_kruglyi_stol_osparivanie_sdelki_v_svyazi_s_zabluzhdeniem_problemye_v_oprosy_primeneniya_st178_gk_rf/\(18.03.2018\)](http://m-logos.ru/publications/nauchnyi_kruglyi_stol_osparivanie_sdelki_v_svyazi_s_zabluzhdeniem_problemye_v_oprosy_primeneniya_st178_gk_rf/(18.03.2018))
8. Научный круглый стол «Проблемные вопросы реституции по недействительной сделке» - http://m-logos.ru/publications/nauchnyi_kruglyi_stol_problemye_voprosy_restitucii_po_nedeistvitelnoi_sdelke/ (2017)
9. Научно-практический круглый стол «Проблемные вопросы применения новой редакции норм ГК РФ о недействительности сделок» - http://m-logos.ru/publications/nauchno-prakticheskyy_kruglyi_stol_problemye_voprosy_primeneniya_novoi_redakcii_norm_gk_rf_o_nedeistvitelnosti_sdelok/ (2017)

Самостоятельная работа:

1. Решение задач
Практикум по Гражданскому праву, ч.1, М.: Издательство Бек, 1993
Задачи №1-19, стр.45-52; №1-5 стр.54-57
2. Групповая работа по:
 - составлению схемы, показывающей виды недействительных сделок вследствие пороков воли ее участников;
 - определению правовых последствий, наступающих при признании сделок недействительными вследствие пороков воли участников;
 - определению характерных признаков сделки, противозаконной по содержанию.

Проверка самостоятельной работы:

1. Обсуждение во время семинарского занятия юридического значения каждого факта, упомянутого в задачах, решение вопроса об обоснованности требований и возражений сторон, в случае решения дела судом – об обоснованности изложенного в задаче решения.

Ответы на вопросы задач должны быть подтверждены ссылками на конкретные правовые нормы.

2. Групповая работа проверяется и оценивается в классе с использованием метода презентации.

Тема №5. Исполнение договора

Принципы исполнения обязательств. Условия и способы исполнения договорного обязательства. Надлежащее исполнение договорных обязательств. Срок, место, валюта, способы исполнения обязательств. Перемена лиц в обязательстве.

Литература:

1. Гражданский кодекс Ч.1 – Ст.299-318
2. Гражданское право: Учебник (ч.1)
3. Сарбаш С.В. Элементарная догматика обязательств: Учебное пособие / Исслед. центр частн. права им. С.С. Алексеева при Президенте РФ, Рос. школа частн. права. - М.: Статут, 2016. http://www.consultant.ru/edu/student/download_books/rubr/grazhdanskoe_pravo/
4. Егоров А.В. Платеж третьего лица кредитору помимо его воли. Вестник экономического правосудия Российской Федерации. №8, 2016
5. Карапетов А.Г., Павлов А.А. и др. Комментарий к Постановлению Пленума ВС Российской Федерации от 22.11.2016 №54 «О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации об обязательствах и их исполнении» Вестник экономического правосудия Российской Федерации №3, 2017, с.87
6. Эрделевский А. Об исполнении обязательств и ответственности за их нарушение. *Хозяйство и право*, 2016, N10

- 7.
8. Научный круглый стол "Исполнение обязательства третьим лицом согласно новой редакции статьи 313 ГК РФ" http://m-logos.ru/publications/nauchnyi_kruglyi_stol_ispolnenie_obyazatelstva_tretim_licom_soglasno_novoi_redakcii_stati_313_gk_rf/ (2016)
9. Научно-практический круглый стол «Проблемные вопросы цессии и перевода долга» в 3х частях - http://m-logos.ru/publications/nauchno-praktichesky_kruglyi_stol_problemye_voprosy_cessii_i_perevoda_dolga/ (2017)
10. Научно-практический круглый стол «Проблемные вопросы исполнения обязательств в свете новой редакции ГК РФ и последней судебной практики» - http://m-logos.ru/publications/nauchno-praktichesky_kruglyi_stol_problemye_voprosy_ispolneniya_obyazatelstv_v_sвете_novoi_redakcii_gk_rf_i_poslednei_sudebnoi_praktiki_prodolgenie/ (2017)

Самостоятельная работа:

1. Согласно ст.300 ГК Кыргызской Республики односторонний отказ от исполнения договора не допускается, за исключением случаев предусмотренных законом. Приведите 5-6 примеров таких случаев, предусмотренных ГК КР.

2. Письменный анализ норм ГК Кыргызской Республики на предмет определения сходства и различия между возложением принятия исполнения на третье лицо и уступкой требования, между возложением исполнения обязательства на третье лицо и переводом долга.

Проверка самостоятельной работы:

Самостоятельная работа студентов проверяется преподавателем с выставлением баллов и последующим обсуждением результатов в классе

Тема №6. Изменение и расторжение договора

Расторжение и изменение договора. Последствия расторжения или изменения договора. Расторжение или изменение договора по соглашению сторон. Расторжение или изменение договора вследствие одностороннего отказа от договора. Расторжение или изменение договора по требованию одной из сторон в судебном порядке. Расторжение и изменение договора в связи с существенным изменением обстоятельств.

Литература:

1. Гражданский кодекс Ч.1 – Ст.370-380, 412-414
2. Гражданское право: Учебник (ч.1) / под ред.Толстого
3. Очхаев Т. К вопросу о некоторых проблемах отечественного института существенного изменения обстоятельств и перспективах оптимизации позитивного регулирования. Вестник экономического правосудия Российской Федерации. №8, 2016
4. Асосков А. Право, подлежащее применению к прекращению обязательства зачетом: комментарий к ст. 12172 ГК Российской Федерации - Хозяйство и право, 2016 №4
5. Гаврилов Э. О порядке изменения и расторжения договора (комментарий к ст. 452 ГК РФ). Хозяйство и право, 2016 №5

Самостоятельная работа:

Самостоятельное изучение рекомендуемой к теме литературы и подготовка к практическому занятию по составлению договоров.

Проверка самостоятельной работы:

Групповая работа по подготовке проектов соглашений о новации и отступном.

Тема №7 Обеспечение исполнения договорных обязательств

Способы обеспечения исполнения обязательств. Неустойка. Понятие и виды неустойки. Соотношение неустойки и убытков. Задаток. Доказательственная и обеспечительная функции задатка. Поручительство. Признаки и виды поручительства. Содержание и исполнение обязательства из договора поручительства. Банковская гарантия. Содержание и виды банковской гарантии. Исполнение и прекращение обязательств вытекающих из банковской гарантии. Залог. Виды залога. Ипотека. Субъекты залогового правоотношения. Предмет залога. Основания возникновения залогового правоотношения. Содержание залогового правоотношения. Обращение взыскания на заложенное имущество. Залог товаров в обороте. Залог вещей в ломбарде. Удержание. Предмет права удержания. Права и обязанности ретентора и должника.

Литература:

1. Гражданский кодекс Ч.1 – Ст.319-355
2. Закон КР "О залоге"
3. Гражданское право: Учебник (ч.1)
4. Обеспечение исполнения обязательств: договорные способы (Хаметов Р., Миронова О., "Российская юстиция", 1996 г., N 5)
5. Оценка залога как способа обеспечения возвратности кредита (Чиркова М., "Хозяйство и право", 1998, N 6)

6. *Залог и ипотека* (Павлодский Е., "Хозяйство и право", 1997, N 2)
7. *Функции залога и их характеристики* (В.В. Скворцов, "Гражданин и право", N 11, ноябрь 2001 г.)
8. *Соглашение об удержании как способ обеспечения гражданско-правовых обязательств* (А.В. Шичанин, О.Д. Гривков, "Адвокат", N 11, ноябрь 2002 г.)
9. *Удержание груза при перевозке* (Г.Б. Леонова, "Законодательство", N9, сентябрь 2002г.)
10. *Договор поручительства* (Завидов Б., "Хозяйство и право", 1997, N 12)
11. *Поручительство и банковская гарантия как способы обеспечения исполнения обязательства* (Л.А. Новоселова, "Гражданин и право", N 10, октябрь 2001 г.)
12. *О банковской гарантии* (Аванесова Г., "Хозяйство и право", 1997, N 7)
13. *Правовое регулирование и виды банковской гарантии* (И.И. Еремычева, С.Л. Ермаков, "Право и экономика", N 12, декабрь 2003 г.)
14. *Меликов Г. Снижение договорной неустойки по ст.333 Гражданского кодекса Российской Федерации - Хозяйство и право", 2007, N12*
15. *Бочарникова К. Обращение взыскания на заложенное имущество лицом, не являющимся залогодержателем (п. 5 ст. 334 ГК Российской Федерации) Хозяйство и право", 2016, N8*

Самостоятельная работа:

1. Самостоятельное изучение студентами рекомендуемой к теме литературы и подготовленных преподавателем образцов юридического заключения договора
2. Подготовка теоретического сообщения «Оценка и минимизация правовых рисков в договорной работе»

Проверка самостоятельной работы:

1. Проверка степени подготовки и освоения студентами темы осуществляется методом «Правовой диктант» с последующим перекрестным оцениванием работ.
2. Презентация доклада «Оценка и минимизация правовых рисков в договорной работе».
3. Работа по оценке юридических рисков договора аренды и подготовка юридического заключения на указанный договор. Тексты юридических заключений оцениваются преподавателем.

Тема №8. Ответственность за нарушение договорных обязательств

Особенности гражданско-правовой ответственности. Функции гражданско-правовой ответственности. Виды гражданско-правовой ответственности.

Основания и условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Противоправное поведение как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве. Материальный и моральный вред. Причинная связь между противоправным поведением и наступившим вредоносным результатом. Вина правонарушителя как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и формы вины в гражданском праве, их значение. Ответственность, не зависящая от вины. Понятие случая и непреодолимой силы, их гражданско-правовое значение. Гражданско-правовая ответственность за действия третьих лиц.

Размер гражданско-правовой ответственности. Принцип полноты гражданско-правовой ответственности. Формы гражданско-правовой ответственности. Неустойка и ее виды, соотношение неустойки и убытков. Особенности ответственности за нарушение денежных обязательств. Границы гражданско-правовой ответственности. Изменение размера гражданско-правовой ответственности. Учет вины субъектов правоотношения при определении размера гражданско-правовой ответственности. «Смешанная ответственность».

Литература:

1. *Гражданский кодекс Ч.1 – Ст.356-369*
2. *Гражданское право: Учебник (ч.1)*
3. *Просрочка должника и кредитора* (Т. Зарандия, "Законодательство", N 6, июнь 2001 г.)
4. *Последствия неисполнения обязательства* (С.Г. Ляпунов, "Гражданин и право", N 2, февраль 2002 г.)
5. *Законные проценты за нарушение денежного обязательства* (А.В. Целибеев, "Законодательство", N 2, февраль 2003 г.)
6. *О юридической природе процентов по денежным обязательствам* (Суханов Е.А., "Законодательство", 1997, N 1)
7. *Ответственность за неисполнение денежного обязательства* (Попов А., "Хозяйство и право", 1997, N 8)
8. *Проценты по денежному обязательству как форма ответственности* (Витрянский В., "Хозяйство и право", 1997, N 8)
9. *Ответственность за нарушение обязательств: теория и законодательство* (Нам К., "Хозяйство и право", 1997, N 4)
10. *О правовых последствиях нарушения денежного обязательства* (Л.А. Новоселова)
11. *Возмещение упущенной выгоды при нарушении договорных обязательств: процессуальный аспект* (Е.В. Позднышева, "Адвокат", N 4, апрель 2004 г.)
12. *Понятие и сущность возмещения убытков как вида ответственности* (В.С. Евтеев, "Гражданин и право", N 2, 3 2000 г.)

Самостоятельная работа:

1. Перечислите статьи ГК Кыргызской Республики, в которых предусматривается ответственность независимо о вины.
2. Дайте определение презумпции вины и презумпции невиновности. Приведите статьи из ГК Кыргызской Республики и других нормативных актов гражданского права, в которых нашли отражение эти презумпции.
3. Разработать схему «Виды гражданско-правовых санкций». Указать их отличие от санкций уголовного и административного права.
4. Привести примеры каждого вида неустойки с указанием статей ГК Кыргызской Республики, других нормативных актов, в которых предусмотрен данный вид неустойки.

Проверка самостоятельной работы:

Определение на семинарских занятиях в интерактивном режиме правильной позиции по теоретическим вопросам, оценка выступления студентов и высказанных ими мнений.

Тема №9. Защита прав участников договорных отношений

Понятие и содержание субъективного права на защиту. Способы защиты гражданских прав. Судебная защита гражданских прав.

Самозащита гражданских прав. Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав. Государственно-принудительные меры превентивного (предупредительного) характера. Гражданско-правовые санкции.

Литература:

1. *Гражданский кодекс Ч.1 – Ст.10-18*
2. *Гражданское право: Учебник (ч.1)*
3. *Административный порядок защиты гражданских прав (Е. Богданова, "Право и экономика", N 5, май 2004 г.)*
4. *Компенсация морального вреда при нарушении имущественных прав гражданина (С.Нарижний, К.Голубев, "Российская юстиция", N4, апрель 2001 г.)*

Самостоятельная работа:

1. В целях самостоятельной подготовки к тренингам решение задач
Практикум по Гражданскому праву, ч.1, М.: Издательство Бек, 1993
Задачи №1-13, стр.66-72.
2. Самостоятельное изучение правовых позиций суда по вопросу защиты прав участников договорных отношений Постановления Пленума Верховного Суда КР от 29 ноября 2002 года N 6 "О некоторых вопросах судебной практики при разрешении споров по договорам займа".

Проверка самостоятельной работы:

1. Подведение итогов решения задач.
2. Ролевая игра «Защиты прав участников договорных отношений». Оценка групповой работы.